

ПРОТОКОЛ № 80

заседания лицензионной комиссии Республики Татарстан по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами

г. Казань, ул. Дзержинского, 10
кабинет 312

04 августа 2020 года
09:00- 09:40

Общее количество членов Лицензионной комиссии 15 человек.

На заседании присутствовали 13 человек:

Фролов Алексей Михайлович – заместитель председателя лицензионной комиссии

Кашапова Юлдуз Махмутовна – секретарь лицензионной комиссии

Члены комиссии: Арсланов Алмаз Ринатович, Барышев Александр Георгиевич, Валеев Ленар Сайделович, Застела Михаил Юрьевич, Садриев Камиль Гайнетдинович, Гаязов Рустам Камилович, Муртазина Лейсен Сулеймановна, Саттаров Вагиз Сулейманович, Романов Дмитрий Сергеевич, Хакимов Рустам Радифович, Фатыйхов Назиф Фарсыевич

Присутствовали иные лица: Сулайманов Зявдат Ахнафович – директор МАУ «Департамент ЖКХ и жилищной политики Альметьевского муниципального района», Артемьева Надежда Петровна – директор ООО «УК СПАРТАК», Халилова Альбина Эркиновна – директор ООО «ЖЭУ-11», Новиков Олег Станиславович – генеральный директор ООО «УК ПОВОЛЖЬЕ», Калимов Олег Викторович – директор ООО УО «ДОМЭКСПЕРТ», Бареев Руслан Рашидович – директор ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АКВАРЕЛИ»

Кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

1. Информация по итогам квалификационных экзаменов, проведенных 24, 27, 28 июля 2020 года.

2. Принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами соискателям лицензии:

1) ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СПАРТАК» (РТ, г. Альметьевск, ИНН 1644094017);

2) ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖЭУ-11» (РТ, г. Альметьевск, ИНН 1644096494);

3) ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОВОЛЖЬЕ» (РТ, г. Казань, ИНН 1660343341);

4) ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ДОМЭКСПЕРТ» (РТ, г. Казань, ИНН1658226070);

5) ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АКВАРЕЛИ» (РТ, г. Зеленодольск, ИНН 1648051656).

Первый вопрос.

Кашапова Ю.М. проинформировала членов лицензионной комиссии об итогах 3-х квалификационных экзаменов, проведенных 24, 27, 28 июля 2020 года. Экзамены проводились с соблюдением профилактических мер по недопущению распространения коронавирусной инфекции (наличие масок, перчаток, контроль температуры при входе претендентов в учебный центр при КГАСУ, использование дезинфицирующих средств для рук).

Голосовали за принятие к сведению результатов квалификационных экзаменов:
«За» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: принять к сведению результаты квалификационных экзаменов, проведенных 24, 27, 28 июля 2020 года.

Второй вопрос.

Кашапова Ю.М. проинформировала членов лицензионной комиссии об отложении принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии ООО «УК СПАРТАК» (РТ, г. Альметьевск, ИНН 1644094017), ООО «ЖЭУ-11» (РТ, г. Альметьевск, ИНН 1644096494) на предыдущем заседании, присутствии на заседании директора МАУ «Департамент ЖКХ и жилищной политики Альметьевского муниципального района» Сулайманова Зявдата Ахнафовича и явке руководителей управляющих организаций (соискателей лицензии).

Сулайманов З.А. проинформировал членов лицензионной комиссии о ситуации в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Альметьевского муниципального района и города Альметьевска Республики Татарстан, высказал мнение о поддержке решения лицензионной комиссии в случае принятия решения о предоставлении лицензии ООО «УК СПАРТАК», ООО «ЖЭУ-11».

1) Слушали: директора ООО «УК СПАРТАК» Артемьеву Н.П. о перспективе осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Фролова А.М., Валеева Л.С. с вопросами к Артемьевой Н.П.

Фролова А.М. с предложением о предоставлении лицензии ООО «УК СПАРТАК» с учетом мнения, высказанного директором МАУ «Департамент ЖКХ и жилищной политики Альметьевского муниципального района» Сулаймановым З.А.

Голосовали за предоставление лицензии:
«За» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СПАРТАК» (РТ, г. Альметьевск, ИНН 1644094017) (ст. 201 ЖК РФ).

2) Слушали: Фролова А.М. с предложением о предоставлении лицензии ООО «ЖЭУ-11» с учетом информации о перспективе осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, предоставленной директором Халиловой А.Э. на предыдущем заседании и мнения, высказанного директором МАУ «Департамент ЖКХ и жилищной политики Альметьевского муниципального района» Сулаймановым З.А.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖЭУ-11» (РТ, г. Альметьевск, ИНН 1644096494) (ст. 201 ЖК РФ).

3) Кашапова Ю.М. проинформировала членов лицензионной комиссии об отложении принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОВОЛЖЬЕ» (РТ, г. Казань, ИНН 1660343341) на предыдущем заседании в связи с неполучением ответов в полном объеме от директора Новикова О.С. на вопросы членов комиссии.

Слушали: Фролова А.М. Хакимова Р.Р. с вопросами к директору ООО «УК ПОВОЛЖЬЕ» Новикову О.С.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОВОЛЖЬЕ» (РТ, г. Казань, ИНН 1660343341) (ст. 201 ЖК РФ).

4) Кашапова Ю.М. проинформировала членов лицензионной комиссии о предложении ГЖИ РТ предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ДОМЭКСПЕРТ» (РТ, г. Казань, ИНН 1658226070). По приглашению лицензионной комиссии на заседании присутствует директор ООО УО «ДОМЭКСПЕРТ» Калимов Олег Викторович.

Слушали: Калимова О.В. о перспективе осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Фролова А.М., Валеева Л.С. с вопросами к директору ООО УО «ДОМЭКСПЕРТ» Калимову О.В.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ДОМЭКСПЕРТ» (РТ, г. Казань, ИНН1658226070) (ст. 201 ЖК РФ).

5) Кашапова Ю.М. проинформировала членов лицензионной комиссии о предложении ГЖИ РТ предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АКВАРЕЛИ» (РТ, г. Зеленодольск, ИНН 1648051656). По приглашению лицензионной комиссии на заседании присутствует директор ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АКВАРЕЛИ» Бареев Руслан Рашидович.

Слушали: Бареева Р.Р. о перспективе осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Фролова А.М. с вопросами к директору ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АКВАРЕЛИ» Барееву Р.Р.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АКВАРЕЛИ» (РТ, г. Зеленодольск, ИНН 1648051656) (ст. 201 ЖК РФ).

Протокол составлен и подписан 04 августа 2020 года

Председатель заседания

А.М. Фролов

Секретарь комиссии

Ю.М. Кашапова